

Villanova d'Albenga quadrilocale in villetta bifamiliare. Doppi servizi, tre terrazzi, giardino, ampio garage per 3 autovetture.



Scheda Immobile

Città	Villanova d'Albenga
Rif.	333
Tipologia	Villa - Casa indipendente
Contratto	Vendita
Mq	109
Prezzo	285.000 €
Box	Box con tr posti auto
Piano	Rialzato

Ascensore	No
Riscaldamento	Autonomo a metano + stufa a pellet
Numero Vani	4
Numero Bagni	2
Giardino	Giardino privato
Terrazzo	Tre terrazzi
Condizioni	Ristrutturato

Descrizione Immobile

Villanova d'Albenga in zona molto soleggiata, vendesi ampio appartamento ristrutturato in moderna villetta bifamiliare indipendente con giardino e posti auto.

La proprietà, posta al piano rialzato, è dotata di ingresso indipendente e di corte privata recintata ad uso giardino. Inoltre tramite una comoda rampa si accede al grande garage seminterrato, di facile accesso, in grado di ospitare tre autovetture.

Ottimo stato sia per quanto concerne gli interni che l'esterno della proprietà.

La superficie di oltre 100 mq ospita un ampio soggiorno living con cucina, due camere da letto matrimoniali, una terza camera utilizzabile anche ad uso studio, doppi servizi e tre terrazzi.

Il soggiorno, collegato con l'ampio terrazzo abitabile, è davvero molto accogliente e luminoso, mentre la cucina è stata realizzata su misura per armonizzarsi all'ambiente.

Le due camere da letto principali, anch'esse con terrazzi, sono accostate ai due bagni (uno dotato di doccia e l'altro di vasca idromassaggio Jacuzzi). La terza camera, attualmente utilizzata ad uso studio, è stata soppalcata per sfruttare al meglio lo spazio.

Bei pavimenti in parquet ed infissi praticamente nuovi.

Ampie possibilità di relax all'aperto sia nel giardino, posto al pianterreno, che dai bei terrazzi con vista aperta.

Richiesta Euro 285.000