PBA
SERVIZI IMMOBILIARI

Immobiliare PBA
Piazza Matteotti 9 - 17021 - Alassio(SV)
P.Iva 01356080083

Tel. 0182.47 12 39
Cell. 338.64 69 334
pietrasantaclaudio@gmail.com

Trilocale di 70 mq con grande terrazzo vista mare e garage per due auto con doppio ingresso.



Scheda Immobile

Città	Laigueglia
Rif.	541
Tipologia	Trilocale
Contratto	Vendita
Mq	70
Prezzo	450.000 €
Box	Doppio con due serrande
Piano	Primo
Ascensore	No

PBA
SERVIZI IMMOBILIARI

Immobiliare PBA
Piazza Matteotti 9 - 17021 - Alassio(SV)
P.Iva 01356080083

Tel. 0182.47 12 39
Cell. 338.64 69 334
pietrasantaclaudio@gmail.com

Riscaldamento	Autonomo
Condizionatore	Si
Numero Vani	3
Numero Bagni	1
Terrazzo	Vista mare mq 15
Condizioni	Ristrutturato

Descrizione Immobile

In posizione panoramica a Laigueglia, proponiamo in vendita trilocale di 70 mq pronto da abitare, impreziosito da una piacevole vista mare frontale aperta e da un grande terrazzo vivibile di circa 15 mq.

L'appartamento è dotato di impianto di climatizzazione caldo/freddo ed è composto da ingresso su soggiorno living con pratico cucinotto separato, due camere da letto matrimoniali, bagno e ampio terrazzo abitabile affacciato sul mare.

Bei pavimenti in parquet, portoncino blindato. Ottime condizioni manutentive.

Le spese condominiali sono particolarmente contenute, circa € 250 annui.

Un grande valore aggiunto della proprietà è il doppio garage, comodo per due auto e dotato di doppia serranda per ingressi e uscite indipendenti, a garanzia della massima praticità.

Contesto: zona via Giuncheto, tranquilla e panoramica a breve distanza dal mare.

Richiesta Euro 450.000 compreso il garage doppio.