

Laigueglia fronte mare, 30 metri spiaggia, appartamento totalmente ristrutturato in villa bifamiliare con terrazzi vista mare, giardino, posto auto.



Scheda Immobile

Città	Laigueglia
Rif.	516
Tipologia	Attico
Contratto	Vendita
Mq	99
Prezzo	900.000 €
Posto Auto	Posto auto privato
Piano	Primo

Ascensore	No
Riscaldamento	Autonomo
Condizionatore	Si
Numero Vani	4
Numero Bagni	2
Giardino	Si
Terrazzo	Vista mare
Condizioni	Ristrutturato

Descrizione Immobile

Laigueglia fronte mare, a 30 metri dalla spiaggia, appartamento totalmente ristrutturato in villa bifamiliare con terrazzi vista mare, giardino, posto auto.

A pochi passi dal mare, in graziosa proprietà totalmente recintata, l'appartamento è ubicato al primo piano, è dotato di ingresso indipendente, posto auto privato, sottotetto di proprietà, ampi terrazzi e giardino a fasce sul retro.

Dimensione abitativo mq 99 + terrazzi e cantina.

L'ingresso introduce direttamente nella zona giorno, un grande soggiorno living molto luminoso con cucina a vista e terrazzo vista mare.

Troviamo poi due camere da letto, due bagni spaziosi (entrambi finestrati e dotati di doccia), ed ulteriori grandi terrazzi abitabili sul retro della proprietà.

Al piano superiore è presente un sottotetto, anch'esso ristrutturato, da destinare a piacere in base alle personali necessità di utilizzo degli spazi.

La ristrutturazione totale ha portato al rifacimento di tutti gli impianti, i pavimenti ed i

serramenti.

La proprietà è abitabile subito senza necessità di alcun intervento, è stata completamente ristrutturata nel 2020 con rifacimento di tutti gli impianti, i pavimenti ed i serramenti. Rifiniture curate, condizionatore con pompa di calore per aria calda e fredda, piano cottura ad induzione, tapparelle elettriche.

Ampi spazi esterni da vivere, vista mare frontale, locali molto luminosi.

Riferimento 516