

Alassio zona levante, Borgo Coscia, prestigioso appartamento signorile luminoso con vista sul mare. Pregevoli particolari architettonici d'epoca.



## Scheda Immobile

Città	Alassio
Rif.	274
Tipologia	Plurilocale
Contratto	Vendita
Mq	105
Prezzo	599.000 €
Piano	Terzo
Ascensore	Si

Riscaldamento	Autonomo
Numero Vani	5
Numero Bagni	2
Balcone	Si
Condizioni	Ristrutturato

## Descrizione Immobile

Alassio in location signorile a pochi passi dal mare, nella zona di Borgo Coscia, ampio ed elegante appartamento di 105 metri quadri totalmente restaurato, con tipici elementi architettonici conservati.

Ci troviamo nella zona di levante, nell'affascinante cornice di Palazzo San Giorgio, uno stabile tipico del primo Novecento in ottime condizioni manutentive, dotato di ascensore. Il doppio ingresso permette l'accesso sia da viale Hanbury sia dal centro storico.

La proprietà è ubicata al terzo piano, e si compone di grande salone d'ingresso, cucina abitabile con dispensa, tre camere da letto e doppi servizi, balcone con vista sul mare.

La ristrutturazione eseguita ha preservato tutti gli elementi originali, come i pregevoli pavimenti alla genovese in ottimo stato conservativo, che conferiscono un particolare fascino all'immobile.

Tutti gli impianti rispettano le vigenti normative.

Un immobile davvero prestigioso ed al contempo sito in posizione centralissima e vicina al mare.

Richiesta Euro 599.000.