

Alassio villa storica con giardino, garage e posti auto, in posizione centralissima a pochi passi dal mare. Immobile con caratteristiche uniche.



## Scheda Immobile

Città	Alassio
Rif.	183
Tipologia	Villa - Casa indipendente
Contratto	Vendita
Mq	150
Prezzo	Tratt. riservata
Box	Si
Posto Auto	Svariati posti auto

Piano	Su un unico livello
Riscaldamento	Autonomo
Numero Vani	6
Numero Bagni	2
Giardino	Giardino privato mq 1.000

## Descrizione Immobile

Alassio villa storica con giardino, garage e posti auto, in posizione centralissima a pochi passi dal mare. Un immobile dalle caratteristiche uniche, che coniuga la vicinanza alle spiagge ed ai servizi ad una location indipendente e molto comoda, con ampio giardino circostante e comodità di posteggio.

Posizione davvero invidiabile nella zona della ville inglesi, nei pressi di Parco Fuor del Vento, facilmente raggiungibile a piedi.

La proprietà, sita su un unico livello, è molto soleggiata e luminosa, e presenta degli elementi originali ben conservati come le particolari ed ampie vetrate e i pavimenti in parquet.

Salone di rappresentanza di dimensione davvero generosa con attigua sala da pranzo, cucina abitabile, tre grandi camere da letto matrimoniali e doppi servizi. Il tutto nella massima privacy del giardino privato che circonda la proprietà e che permette di parcheggiare svariate automobili.

L'immobile si presta anche ad un frazionamento oppure ad un ampliamento della superficie abitabile.

Trattativa riservata.