PBA
SERVIZI IMMOBILIARI

Immobiliare PBA
Piazza Matteotti 9 - 17021 - Alassio(SV)
P.Iva 01356080083

Tel. 0182.47 12 39
Cell. 338.64 69 334
pietrasantaclaudio@gmail.com

Alassio ristrutturato ed arredato a nuovo, trilocale con doppi servizi 50 metri mare Borgo Coscia. Pronto da abitare.

Scheda Immobile

Città	Alassio
Rif.	506
Tipologia	Trilocale
Contratto	Vendita
Mq	85
Prezzo	570.000 €
Piano	Rialzato
Ascensore	No
Riscaldamento	Autonomo

Immobiliare PBA
Piazza Matteotti 9 - 17021 - Alassio(SV)
P.Iva 01356080083

Tel. 0182.47 12 39
Cell. 338.64 69 334
pietrasantaclaudio@gmail.com

Condizionatore	Si
Numero Vani	3
Numero Bagni	2
Terrazzo	Si
Balcone	Si

Descrizione Immobile

Alassio Borgo Coscia a 50 metri dal mare, appartamento totalmente ristrutturato ed arredato nuovo, pronto da abitare.

La superficie abitabile di 85 mq (metri commerciali 90) è suddivisa in soggiorno, cucina a vista moderna e funzionale, due camere matrimoniali, doppi servizi raffinati con spaziosa cabina doccia, balcone e terrazzino.

Posizione davvero unica nel cuore di Borgo Coscia, la zona di levante di Alassio che unisce la vicinanza al mare alla comodità dei negozi e servizi del budello, in una proprietà di due sole unità immobiliari e senza alcuna spesa condominiale.

La ristrutturazione totale ha riguardato pavimenti, impianti e serramenti, e l'appartamento è stato progettato e ristrutturato con estrema attenzione ai dettagli e scelta di finiture eleganti e moderne. Riscaldamento autonomo con pompa di calore per aria calda e fredda, classe energetica C.

Ottima soluzione sia come prima casa che come tranquilla location per le vacanze.

Richiesta Euro 570.000. Classe energetica C – 106,94 kWh/m² anno