

Alassio quadrilocale con doppi servizi ed ampio terrazzo abitabile in zona centrale 300 mt dal mare.



## Scheda Immobile

Città	Alassio
Rif.	440
Tipologia	Plurilocale
Contratto	Vendita
Mq	96
Prezzo	380.000 €
Piano	Terra
Riscaldamento	Autonomo
Numero Vani	4

Numero Bagni	2
Giardino	Giardino/ terrazzo abitabile

## Descrizione Immobile

Alassio in zona residenziale centrale e comoda al mare, proponiamo ampio appartamento di 96 mq più ampio terrazzo/ giardino abitabile e cintato.

La posizione permette di raggiungere tranquillamente la spiaggia e tutti i negozi in pochi minuti a piedi.

Massima autonomia con il doppio ingresso, dall'accesso condominiale oppure in maniera indipendente dal giardino dotato di cancello.

L'immobile si compone di ampio ingresso, sala, cucina abitabile, due camere da letto, terzo vano utilizzabile con cabina armadio/ studio o lavanderia, due bagni (uno con vasca ed uno con doccia) entrambi finestrati. Nel corridoio sono stati ricavati diversi spazi contenitivi per ottimizzare gli spazi.

Molto gradevole la zona esterna piastrellata, un giardino/ terrazzo angolare con ampio spazio che consente di pranzare all'aperto in tutta tranquillità.

Riscaldamento autonomo e buona esposizione al sole.

Richiesta Euro 380.000.