

**Alassio attico ristrutturato con terrazzo vista mare e posto auto. Via XX Settembre (budello) a due passi dalla spiaggia.**



## Scheda Immobile

Città	Alassio
Rif.	454
Tipologia	Attico
Contratto	Vendita
Mq	73
Prezzo	700.000 €
Piano	3
Riscaldamento	Autonomo
Condizionatore	Si

Numero Vani	4
Numero Bagni	1
Terrazzo	Si
Condizioni	Ristrutturato

## Descrizione Immobile

Alassio attico con terrazzo vista mare nel cuore del budello, a due passi dal mare. Con posto auto.

Nel cuore del bel centro storico di Alassio, la via con i rinomati negozi per lo shopping, proponiamo elegante proprietà posta all'ultimo piano e dotata di un terrazzo con caratteristico affaccio sul centro storico e sul mare.

L'appartamento è stato totalmente ristrutturato, con rifacimento di tutti gli impianti. E' stato installato un riscaldamento a pavimento ed un impianto di condizionamento. Portoncino blindato, videocitofono.

Ingresso nel soggiorno living, una zona ampia e luminosa con bella cucina realizzata su misura. Toni chiari ed arredamento moderno conferiscono alla proprietà un'aspetto fresco e funzionale.

Numerosi i posti letto disponibili grazie alle tre camere (una delle quali realizzata nella zona soppalcata). Bel bagno curato con doccia.

La proprietà comprende anche un posto auto privato coperto, con accesso protetto da cancellata.

Location davvero perfetta per chi ama vivere il centro storico e desidera la massima vicinanza al mare.

Classe energetica C - 72,13. Spese condominiali minime (circa 150 Euro annuali).

Riferimento 454