

Alassio casa indipendente vista mare con terrazzi, giardino e posti auto.



Scheda Immobile

Città	Alassio
Rif.	408
Tipologia	Villa - Casa indipendente
Contratto	Vendita
Mq	80
Prezzo	280.000 €
Posto Auto	Posti auto cintati
Piano	Su un unico livello
Riscaldamento	Autonomo

Numero Vani	3
Numero Bagni	1
Giardino	Privato recintato vista mare

Descrizione Immobile

Alassio prima collina, graziosa casetta unifamiliare totalmente indipendente da terra a cielo in ottima posizione, soleggiata e tranquilla. La proprietà di 80 mq si sviluppa su un unico livello, e si compone di ampio soggiorno luminoso con grande finestra panoramica, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale spaziosa e bagno. Facilmente convertibile per ricavare due camere da letto, ampio soggiorno con cucina a vista e servizi.

La struttura ed il tetto si presentano in ottime condizioni manutentive, il riscaldamento è autonomo a metano. Tutte le utenze (luce, acqua e gas) sono allacciate agli impianti comunali.

La zona è veramente tranquilla e silenziosa, ed offre un bellissimo panorama sul mare e sul verde della collina.

Un terrazzo di circa 30 mq antistante l'ingresso offre una prima zona relax; troviamo inoltre un secondo terrazzo al quale si accede dal giardino, perfetto per allestire un solarium.

Il terreno circostante, di circa 500 mq, è in parte coltivato con alberi da frutto, ed è ideale per realizzare anche un orto ad uso familiare.

I due ingressi, entrambi delimitati da un cancello, offrono la possibilità di parcheggiare comodamente all'interno della proprietà.

Quiete e relax, indipendenza e vista panoramica, ottima esposizione al sole rendono questa location veramente adatta a chi desidera vivere in un ambiente tranquillo e rilassante.

Richiesta Euro 280.000.