

Alassio casa indipendente con terrazzi e giardino vista mare, posto auto privato e dependance totalmente autonoma. Zona panoramica e soleggiata.



## Scheda Immobile

Città	Alassio
Rif.	368
Tipologia	Villa - Casa indipendente
Contratto	Vendita
Mq	100
Prezzo	Tratt. riservata
Posto Auto	Privato mq 16
Piano	Primo

Riscaldamento	Autonomo
Numero Vani	4
Numero Bagni	3
Giardino	Privato di 400 mq
Terrazzo	Si
Condizioni	Ristrutturato

## Descrizione Immobile

Alassio in splendida posizione dominante e soleggiata, nella zona di Santa Croce, proponiamo abitazione indipendente con 400 mq di spazi esterni e posto auto privato, più dependance totalmente autonoma.

La proprietà è caratterizzata da una bellissima vista aperta sul mare, godibile da ogni stanza ed ovviamente dal terrazzo e dal giardino privati.

L'abitazione principale, su un unico livello, ha una dimensione di 80 mq e si compone di spazioso soggiorno living con cucina collegato alla zona esterna, due camere da letto matrimoniali e doppi servizi dotati di finestra, il tutto in ottime condizioni manutentive. Il giardino, in parte piastrellato ed in parte dedicato alla zona verde, è molto curato ed offre piacevoli spazi per il relax. Troviamo infatti una zona pranzo con tenda avvolgibile, un grazioso gazebo, e terrazze verdi con balconate dal fascino antico.

In zona attigua la dependance di circa 20 mq, totalmente indipendente anche a livello di impiantistica, dotata di bagno privato e di riscaldamento autonomo.

L'esposizione al sole è davvero ottima, e la posizione garantisce vista panoramica e privacy.

Riscaldamento autonomo e condizionatore.

La proprietà comprende anche un posto auto privato.

