

Alassio attico totalmente ristrutturato a nuovo con grande terrazzo, centralissimo a 150 mt dal mare. Termoautonomo, condizionatore, ascensore.



Scheda Immobile

Città	Alassio
Rif.	378
Tipologia	Attico
Contratto	Vendita
Mq	70
Prezzo	400.000 €
Ascensore	Si
Condizionatore	Si

Numero Vani	4
Numero Bagni	1
Terrazzo	Grande terrazzo mq 30
Condizioni	Ristrutturato

Descrizione Immobile

Alassio zona centralissima a 150 mt dal mare, attico perfettamente ristrutturato con grande terrazzo.

Un appartamento luminoso e soleggiato, con vani spaziosi e ben ottimizzati.

Il soggiorno d'ingresso è ampio e confortevole, ben illuminato dalla luce naturale. Troviamo poi una cucina abitabile separata, due camere da letto matrimoniali, bagno modernamente concepito con particolari ceramiche, zona adibita a ripostiglio.

Molto ampio il terrazzo, perfettamente sfruttabile per pranzare all'aperto in tutta tranquillità ed attrezzare zona solarium.

Il riscaldamento è autonomo ed è stato installato l'impianto di condizionamento.

L'appartamento, che ha una superficie di 70 mq, è ubicato al piano attico con ascensore.

La ristrutturazione totale ha portato al rifacimento di tutta l'impiantistica (impianto elettrico, impianto idraulico, impianto gas e condizionamento), con l'ottenimento di tutte le certificazioni di legge.

Sono stati sostituiti pavimenti e serramenti, e le rifiniture eleganti e moderne conferiscono alla proprietà un aspetto confortevole ma al contempo curato.

Ottima occasione sia per residenti che come casa vacanza.

Richiesta Euro 400.000.