PBA
SERVIZI IMMOBILIARI

Immobiliare PBA
Piazza Matteotti 9 - 17021 - Alassio(SV)
P.Iva 01356080083

Tel. 0182.47 12 39
Cell. 338.64 69 334
pietrasantaclaudio@gmail.com

Alassio appartamenti nuova costruzione con ampi terrazzi vista mare o giardino. Posto auto riservato, finiture di alto livello.

Scheda Immobile

Città	Alassio
Rif.	495
Tipologia	Plurilocale
Contratto	Vendita
Prezzo	990.000 €
Posto Auto	Privato
Piano	Piano terra con giardino, primo e secondo piano con terrazzi vista mare, attico con solarium vista mare

Giardino	Giardino privato
Terrazzo	Vista mare
Piscina	Si
Condizioni	Ristrutturato

Descrizione Immobile

Alassio elegante villa di nuova costruzione con vista frontale sul mare, giardino, piscina, posti auto e finiture di alto livello.

Villa Bonita ospita 4 appartamenti lussuosi e moderni, in grado di soddisfare ogni esigenza abitativa. Tutte le proprietà sono dotate di ingresso indipendente e posto auto privato all'interno della struttura, nonché di grandi terrazzi abitabili o giardini con vista sul mare. Verrà predisposta una stazione di ricarica per le auto elettriche.

Materiali di prima scelta che conferiscono un aspetto curato e funzionale, con il fascino che solo i materiali pregiati riescono a regalare. Grande attenzione è stata rivolta anche ai dettagli tecnici, con la realizzazione del cappotto termico, l'installazione dei pannelli solari, l'inserimento di infissi a taglio termico con ampie aperture in grado di consentire una bellissima diffusione della luce naturale.

Al piano terra troviamo un trilocale di 80 mq con piscina privata, giardino di circa 300 mq con vista mare, posto auto privato. Si compone di soggiorno con angolo cottura, due camere, un bagno. Richiesta Euro 990.000. Interni personalizzabili.

Al secondo piano troviamo un appartamento di circa 180 mq commerciali, con grande terrazza angolare vista mare, grande soggiorno di circa 55 mq, tre camere matrimoniali, tre servizi, lavanderia. Posto auto incluso. Richiesta Euro 1.500.000. Interni personalizzabili.

Al terzo piano appartamento di 150 mq commerciali con grande terrazza angolare vista mare + balcone. Composto da grande soggiorno con angolo cottura, tre camere matrimoniali e tre

Immobiliare PBA
Piazza Matteotti 9 - 17021 - Alassio(SV)
P.Iva 01356080083

Tel. 0182.47 12 39
Cell. 338.64 69 334
pietrasantaclaudio@gmail.com

servizi, posto auto. Richiesta Euro 1.300.000. Interni personalizzabili.

Al piano attico infine un alloggio di 160 mq commerciali, anch’esso con ampia terrazza angolare vista mare + terrazzo laterale + solarium di 90 mq che consente volendo l’installazione di una vasca idromassaggio. Internamente l’appartamento ospita tre camere da letto e doppi servizi, grande soggiorno con zona cottura. Posto auto incluso. Richiesta Euro 1.500.000. Interni personalizzabili.

Ci troviamo all’inizio della via per Solva, a pochi minuti a piedi dalle spiagge di Borgo Coscia, in un contesto elegante e moderno.