

Alassio ampio quadrilocale mq 100 ristrutturato luminoso con grande terrazzo abitabile. Garage, cantina e posto auto. Doppi servizi.



## Scheda Immobile

Città	Alassio
Rif.	442
Tipologia	Plurilocale
Contratto	Vendita
Mq	100
Prezzo	385.000 €
Box	Box singolo
Posto Auto	Posto auto coperto a rotazione

Piano	Primo
Riscaldamento	Autonomo
Condizionatore	No
Numero Vani	4
Numero Bagni	2
Terrazzo	Bel terrazzo abitabile mq 20
Condizioni	Ristrutturato

## Descrizione Immobile

Alassio zona Loreto, a pochi minuti di auto dal centro in zona verde e tranquilla, ampio appartamento ristrutturato con grande terrazzo abitabile. Abitabile subito senza necessità di interventi.

In tranquilla palazzina residenziale, l'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo e di un ampio e gradevole terrazzo abitabile di 20 metri quadri, perfetto per attrezzare una zona relax o pranzare all'aperto. Il terrazzo, con vista sul verde e scorcio di vista mare sul mare, è dotato di una comoda tenda avvolgibile per ripararsi dal sole.

La superficie di circa 100 mq si ripartisce tra ingresso, salone luminoso veramente ampio che consente di separare la zona pranzo dalla zona conversazione, bella cucina abitabile in stile moderno perfettamente attrezzata e funzionale, due camere da letto e doppi servizi. Un bagno è dotato di bella vasca angolare e doppio lavabo, mentre il secondo servizio è attrezzato con cabina doccia.

Spese condominiali davvero modiche (Euro 300 annuali circa).

La proprietà è completata da un comodo garage e da una cantina, ad uso esclusivo. Inoltre un posto auto coperto a rotazione.

Richiesta Euro 400.000 compresi garage e cantina.

Ottima opportunità per residenti o seconda casa uso vacanza per gli amanti della quiete.