

100 metri mare nuovo trilocale con doppi servizi ed aria condizionata



Scheda Immobile

Città	Alassio
Rif.	536
Tipologia	Trilocale
Contratto	Vendita
Mq	60
Prezzo	440.000 €
Piano	Secondo
Ascensore	Si
Riscaldamento	Autonomo

Condizionatore	Si
Numero Vani	3
Numero Bagni	2
Terrazzo	Si
Balcone	Si
Condizioni	Ristrutturato

Descrizione Immobile

Alassio a 100 metri dal mare, nuovissima ristrutturazione in classe energetica A1.

Zona di ponente, a pochi passi dalla spiaggia, trilocale di 60 mq al secondo piano con ascensore e riscaldamento autonomo.

Soggiorno luminoso open space con terrazzo, master bedroom con bagno en-suite, seconda camera da letto, secondo bagno, disimpegno con possibilità di inserimento colonna lavatrice/ asciugatrice.

Tapparelle elettriche, illuminazione led/ fluorescente, boiler elettrico ad alta efficienza per l'acqua calda. Pompa di calore inverte caldo/ freddo per massima efficienza energetica. Serramenti in pvc con doppio vetro camera, per un isolamento termico e acustico perfetto in ogni stagione.

Nella fase iniziale di ristrutturazione è possibile personalizzare i dettagli dell'immobile, scegliendo tra i materiali di alto livello previsti nel capitolato, per ottenere davvero una casa su misura per i propri gusti e per le proprie

esigenze.

Richiesta Euro 440.000. Acquisto da privato, no Iva.